

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA
GRAD LIVNO
GRADONAČELNIK

Broj: 02-04-943/24
Livno, 20.2.2024.godine.

Na temelju članka 6. Odluke o pružanju financijske potpore investitorima na neizgrađenom građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Livna“ broj: 2/24) i članka 23. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Livna za 2024.godinu („Službeni glasnik Grada Livna“ broj: 1/24), Gradonačelnik objavljuje:

JAVNI POZIV
za pružanje financijske potpore investitorima
na neizgrađenom građevinskom zemljištu

I. Predmet Javnog poziva

Predmet Javnog poziva je financijska potpora investitorima na neizgrađenom građevinskom zemljištu (greenfield investicija), kojeg su kupili izravno od Grada Livna.

Financijska potpora se dodjeljuje investitorima na području grada Livna, a visina potpore se određuje na temelju uplaćene prodajne cijene na neizgrađenom građevinskom zemljištu, pri čemu iznos potpore iznosi od 20% do 90% uplaćene prodajne cijene građevinskog zemljišta, sukladno broju zaposlenih radnika.

II. Uvjeti, načini i kriteriji dodjele financijske potpore

Pravo na financijsku potporu ostvaruju investitori, ukoliko kumulativno ispunjavanju sljedeće uvjete:

- a) da je riječ o samostalnom poduzetniku ili pravnoj osobi u 100% privatnom vlasništvu,
- b) da je zemljište kupio izravno od Grada Livna,
- c) da je izdana uporabna dozvola za objekt, u roku od 5 godina od dana kupnje zemljišta,
- d) da je površina građevinskog zemljišta do 15 000 m².
- e) da je investitor zaposlio radnike u objektu koji je predmet potpore, na razdoblje od minimalno dvije godine
- f) da je od ukupnog broja zaposlenih najmanje 50% ima prebivalište na području grada Livna.

Investitor koji ispunjava uvjete, ostvaruje pravo na jedan od ponuđenih načina potpore:

- a) Investitor koji zapošljava 10 – 20 radnika ostvaruje pravo na financijsku potporu u visini od 20 % od uplaćene prodajne cijene,
- b) Investitor koji zapošljava 21 – 30 radnika, ostvaruje pravo na financijsku potporu u visini od 30 % od uplaćene prodajne cijene,

- c) Investitor koji zapošljava 31 – 40 radnika, ostvaruje pravo na finansijsku potporu u visini od 40 % od uplaćene prodajne cijene,
- d) Investitor koji zapošljava 41 – 50 radnika, ostvaruje pravo na finansijsku potporu u visini od 50 % od uplaćene prodajne cijene,
- e) Investitor koji zapošljava 51 – 69 radnika, ostvaruje pravo na finansijsku potporu u visini od 60 % od uplaćene prodajne cijene,
- f) Investitor koji zapošljava 70 – 99 radnika, ostvaruje pravo na finansijsku potporu u visini od 70 % od uplaćene prodajne cijene,
- g) Investitor koji zapošljava 100 – 149 radnika, ostvaruje pravo na finansijsku potporu u visini od 80 % od uplaćene prodajne cijene.
- h) Investitor koji zapošljava 150 i više radnika, ostvaruje pravo na finansijsku potporu u visini od 90 % od uplaćene prodajne cijene.

Investitor je obvezan u objektu koji je predmet potpore, kao mjesto rada imati zaposlene radnike uz uvjet da najmanje 50% radnika ima prebivalište na području grada Livna i da najmanje 20% radnika je zaposleno maksimalno godinu dana unatrag od dana podnošenja zahtjeva. Zaposleni radnici minimalno moraju biti zaposleni na razdoblje od dvije godine.

Uvjeti i način korištenja mjera potpore definirani su Odlukom o pružanju finansijske potpore investitorima na neizgrađenom građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Livna“ broj: 2/24)

III. Potrebna dokumentacija

Prijava za finansijsku potporu po ovom Javnom pozivu mora sadržavati sljedeće podatke i informacije:

1. Zahtjev za finansijsku potporu (obrazac se može preuzeti na www.livno.ba ili u Službi za gospodarstvo, inspekcijske poslove, lokalni razvoj i investicije)
2. Rješenje o registraciji (za samostalne poduzetnike)
3. Aktualni izvod iz sudskog registra, ne stariji od 3 mjeseca (za pravne osobe)
4. Kopija Ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta
5. Kopija Uporabne dozvole za objekt,
6. Kopija ugovora o radu za uposlenike sa naznakom mjesta rada
7. Dokaz o prebivalištu na području grada Livna za najmanje 50% uposlenih radnika
8. Popis uposlenih osoba izdan od Porezne uprave/ispostave

Prilikom obrade zahtjeva utvrđuje se pravovremenost, potpunost zahtjeva, zadovoljenje traženih uvjeta i kriterija, te iznos tražene potpore. Grad Livno po potrebi može od podnositelja prijave tražiti pojašnjenja i/ili dopune prijave.

IV. Način, rok i mjesto dostave prijava

Prijave po ovom Javnom pozivu sa potrebnom dokumentacijom dostavljaju se u zatvorenoj kuverti isključivo putem Centra za pružanje usluga građanima Grada Livno (šalter sala) naslovljeno na:

Naziv pravne osobe:	GRAD LIVNO GRADONAČELNIK S naznakom „Za javni poziv za pružanje financijske potpore investitorima na neizgrađenom građevinskom zemljištu“
Adresa:	

Javni poziv ostaje otvoren do 01.12.2024.godine ili do utroška sredstava za tu namjenu u Proračunu Grada Livna za 2024. godinu.

Pitanja u vezi sa Javnim pozivom se mogu postaviti putem e-mail adresa: ivana.markov@livno.ba ili jelena.perkovic@livno.ba sa naznakom za Javni poziv. Odgovori na upite bit će dostavljeni na email unutar tri radna dana od primitka upita.

Kontakt tel./mob.	Fiksni	Mob.
-------------------	--------	------

V. Obrada Zahtjeva

Gradonačelnik će po razmatranju zahtjeva, donijeti Zaključak kojim utvrđuje ispunjavanje uvjeta i visinu financijske potpore, a koji će se realizirati putem Službe za gospodarstvo, inspeksijske poslove, lokalni razvoj i investicije i Službe za financije i riznicu Grada Livna.

Investitori koji podnesu zahtjev po ovom Javnom pozivu, ostvaruju pravo na isplatu financijske potpore od Grada Livna u vremenskom razdoblju od tri mjeseca od dana podnošenja zahtjeva po javnom pozivu i ispunjenja predviđenih uvjeta.

Služba za gospodarstvo, inspeksijske poslove, lokalni razvoj i investicije će vršiti monitoring dodjele sredstva u razdoblju od dvije godine od odobrenja zahtjeva.

Dostavljeno:

- ① Služba za gospodarstvo, inspeksijske poslove, lokalni razvoj i investicije
2. Materijali Gradonačelnika
3. Oglasna ploča
4. Mrežna stranica www.livno.ba
5. Pismohrana



GRADONAČELNIK

Darbo Čondrić

Dolazak o prebivalištu na području grada Livna za najmanje 50% zaposlenih radnika

Popis zaposlenih osoba izdan od Posredstva uprave/posustave

Mjesto i datum

M.P.

Polupis poduzetelja/nalagava: