

PRISTOJBE ZA GRAĐEVINSKE OBJEKTE UNUTAR GRANICA URBANISTIČKOG PLANA GRADA LIVNA KOJE PLAĆAJU KOD ISHOĐENJA GRAĐEVINSKIH DOZVOLA (Unutar 6 zona)

Unutar granica grada kod ishođenja građevinskih dozvola investitor plaća naknadu za:

- 1. Pogodnost lokacije –rentu i doprinose za uređenje i opremanje građevinskog zemljišta sukladno Odluci o naknadi za dodijeljeno i izuzeto građevinsko zemljište, uređenje gradskog građevinskog zemljišta i utvrđivanju osnovice za visinu rente (Sl. glasnik općine Livno, br. 3/15);**

Napomena:

- Ako je ranije postojao objekt na zemljištu, onda se plaća razlika po kvadraturi objekta.**

- 2. Na području obuhvata Regulacijskog plana „RASADNIK“ donesen je program uređenja i opremanja građevinskog zemljišta prema kojem doprinos za uređenje i opremanje građevinskog zemljišta iznosi 74,49 KM.(Broj Odluke: 01-02-2533/15 od 22.09.2015.godine)**

ZONA GRADA	VRSTA OBJEKTA	IZNOS RENTE ZA POGODNOST LOKACIJE (KM/m2 korisne površine)	IZNOS DOPRINOSA ZA UREĐENJE I OPREMANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA (KM/m2 korisne površine)	UKUPNO (KM/m2 korisne površine)
I ZONA	1.Pomoćni i gospodarski	54,00 KM po 1m2 korisne površine (6 % od od osnovice)	9	63
	2.Stambeni	54,00 KM po 1m2 korisne površine (6 % od od osnovice)	18	72
	3.Proizvodni	54,00 KM po 1m2 korisne površine (6 % od od osnovice)	10,8	64,8
	4.Poslovni	54,00 KM po 1m2 korisne površine (6 % od od osnovice)	22,5	76,5
II ZONA	1.Pomoćni i gospodarski	45,00 KM po 1m2 korisne površine (5 % od od osnovice)	7,2	52,2
	2.Stambeni	45,00 KM po 1m2 korisne površine (5 % od od osnovice)	14,4	59,4
	3.Proizvodni	45,00 KM po 1m2 korisne površine (5 % od od osnovice)	9	54
	4.Poslovni	45,00 KM po 1m2 korisne površine (5 % od od osnovice)	18,9	63,9
III ZONA	1.Pomoćni i gospodarski	36,00 KM po 1m2 korisne površine (4 % od od osnovice)	5,4	41,4
	2.Stambeni	36,00 KM po 1m2 korisne površine (4 % od od osnovice)	10,8	46,8
	3. Proizvodni	36,00 KM po 1m2 korisne površine (4 % od od osnovice)	7,2	43,2
	4.Poslovni	36,00 KM po 1m2 korisne površine (4 % od od osnovice)	15,3	51,3
IV ZONA	1.Pomoćni i gospodarski	27,00 KM po 1m2 korisne površine (3% od od osnovice)	3,6	30,6
	2.Stambeni	27,00 KM po 1m2 korisne površine (3 % od od osnovice)	7,2	34,2
	3.Proizvodni	27,00 KM po 1m2 korisne površine (3 % od od osnovice)	5,4	32,4
	4.Poslovni	27,00 KM po 1m2 korisne površine (3 % od od osnovice)	11,7	38,7
V ZONA	1.Pomoćni i gospodarski	18,00 KM po 1m2 korisne površine (2% od od osnovice)	1,8	19,8
	2.Stambeni	18,00 KM po 1m2 korisne površine (2 % od od osnovice)	3,6	21,6
	3. Proizvodni	18,00 KM po 1m2 korisne površine (2 % od od osnovice)	3,6	21,6
	4.Poslovni	18,00 KM po 1m2 korisne površine (2 % od od osnovice)	8,1	26,1
VI ZONA	1.Pomoćni i gospodarski	9,00 KM po 1m2 korisne površine (1% od od osnovice)	0.9	9,1
	2.Stambeni	9,00 KM po 1m2 korisne površine (1% od od osnovice)	1,8	10,8
	3.Proizvodni	9,00 KM po 1m2 korisne površine (1% od od osnovice)	1,8	10,8
	4.Poslovni	9,00 KM po 1m2 korisne površine (1% od od osnovice)	4,5	13,5

PRISTOJBE ZA GRAĐEVINSKE OBJEKTE IZVAN GRADSKIH ZONA KOJE SE PLAĆAJU KOD ISHOĐENJA GRAĐEVINSKIH DOZVOLA

KOMUNALNA PRISTOJBA ZA IZGRADNJU OBJEKATA

Pristojbe je određena Odlukom o općinskim komunalnim pristojbama za građevinske objekte (Službeni glasnik općine Livno, broj;1/14)

Ovom Odlukom propisuju se komunalne pristojbe za građevinske objekte, utvrđuje njihova visina i određuje način plaćanja na području Općine Livno izvan šeste zone gradskog područja, što znači da se ova pristojba ne plaća za građevine unutar gradskog područja.

Vrsta objekta	Iznos komunalne pristojbe
Energetske građevine (vjetroelektrane, fotonaponske elektrane i dr. energetske objekti)	0,35% od procijenjene vrijednosti objekta
Instalacije: PTT, elektro, kablovske TV i sl.	1,00 KM/m;
Poslovni objekti	0,15 % od prosječne konačne cijene 1 m^2 $900 \text{ KM} / \text{m}^2 = 1,35 \text{ KM} / \text{m}^2$ korisne površine poslovnog prostora
Za ekonomska dvorišta, otvorena skladišta građevinskog materijala, auto otpad, otvorene platoo, otvorene tržnice i sl.	0,5 KM/ m^2
Za postavljanje ograda	0,20 KM/m;

Oslobođeni od plaćanja pristojbe:

- Za vjerske objekte, objekte MZ i objekte čiji je investitor Općina Livno i njena tijela neće se naplaćivati komunalna pristojba;
- Za izgradnju objekata, ekonomskih dvorišta i drugih građevina koje služe za otvaranje pogona u proizvodnim djelatnostima iz oblasti poljoprivrede, prehrambene i drvne industrije neće se naplaćivati komunalna pristojba;
- Za objekte javnih zdravstvenih ustanova i ustanova socijalne skrbi ne plaća se komunalna pristojba.